



www.skogalundsklippan.se



MÅNADSINFORMATION MARS 2021

Vårdagjämning, sommartid...

Information från

Nya grannar

Vi kan hälsa våra nya grannar välkomna och hoppas ni ska trivas:

- Pia Vängkvist
- Gustav Franzén

Styrelsen



Skogalundsklippan 14
Skogalundsklippan 24

På denna och följande sidor finns bl.a. information om

- **Nya grannar**
- **Nytt denna gång, se sidor 2, 3, 4**
- **Vad har hänt och händer, föreningsstämma, pergola, odlingslådor, sandupptagning, Corona, m.m. Påpekanden och upplysningar**
- **Vem gör vad**

De som vill ha ett eget exemplar av månadsinformationen och har tillgång till e-post, kan, genom att skriva till styrelse@skogalundsklippan.se och uppge sitt namn och sin e-postadress, få det ordnat. Om någon inte fått info per e-post på länge, kan det bero på att ni har bytt e-postadress, meddela i så fall er nya adress så ska utskicken fungera igen.

Vill man ha ett eget pappersexemplar kan man gå till expeditionen och hämta. **OBS! På föreningens anslagstavla vid expeditionen, Skogalundsklippan 20B, finns alltid upplysningar om vad som gäller i området, ta för vana att regelbundet läsa på den.**

Vår hemsida hittar du på <http://skogalundsklippan.se/>, här finns gott om information, bl.a. länkar när man vill boka olika lokaler, länk till felanmälan m.m.

Vad har hänt och händer i området

Föreningsstämman kommer att hållas tisdag 25 maj

Årets föreningsstämma kommer att hållas den **25** maj kl. 19.00 i föreningslokalen.

På grund av den rådande situationen i samhället blir föreningsstämman annorlunda utformad

Formerna för årets stämma kommer att anpassas till de för pandemin anpassade lagändringar som gäller för bostadsrättsföreningar.



Kallelse med detaljer kommer att skickas ut i god tid före stämman.

Tillvaratagna föremål vid cykelrumsinventeringen

Vi har nu utfört cykelrumsinventeringen i 5 portar och tagit bort cyklar och andra föremål som inte har varit märkta med ägarens namn.

De förvaras under en begränsad tid i annat utrymme ifall något har tagits bort som faktiskt har en ägare.

De som har blivit av med något de har glömt att märka kan ta kontakt med styrelsen så går det att få tillbaka.

Pergolan

Vi har uppmärksammat att Pergolan också används av barn att klättra i, det är inte lämpligt. Dels skadar det de växter som ska ge pergolan ett grönt och trevligt intryck, dels kan barnen skadas om de faller ner. Så ni som är föräldrar till barn i klätteråldern, se till att barnen avstår ifrån att klättra där.

Odlingslådor

De 8 st. odlingslådor som vi ställde ut förra året blev mycket populära. Vi utökar därför med ytterligare 5 st. lådor. De blir placerade vid fotbollsplanens södra långsida. I dagsläget finns det 3 st. lediga. Du som är intresserad, ta kontakt med styrelsen,

Reine, 070-667 81 60, för att registrera dig och få ut en nyckel för bevattning.



Sandupptagning

Den snöfattiga vintern gör att sandupptagning från vägarna kan göras tidigt. För oss på Skogalundsklippan är det planerat att ske under påskveckan.

Föreningslokalen stängd för bokning p.g.a. Corona

För att kunna uppfylla myndigheternas lagar och krav har vi blivit tvungna att stänga föreningslokalen för bokningar.

Lokalen kommer att hållas stängd till och med 15 juni. Vad som händer därefter beror på vad myndigheterna bestämmer.

Ni tänker väl på restriktionerna p.g.a. Corona

Om och när ni hyr våra lokaler, tänk på att följa de restriktioner som folkhälsomyndigheten förordar, avstånd mellan personer, antal i samma lokal, handhygien o.s.v.



Textilinsamling

För att minska sopberget kan det vara bra att tänka på att textilier kan återanvändas om de är hela och rena.

Fastighetsnära insamling, FNI, har uppsamlingskärl för textilier på parkeringen hos ICA Maxi.

Byte av dörrar till lägenheter med ingång från trapphuset

Flera av lägenhetsdörrarna i trapphusen har börjat bli slitna och i flera fall är även upphängningen av dörren påverkad, vilket kan medföra att tätheten mot trapphuset inte är tillfredställande.

Detta kan innebära att dörrarna inte uppfyller brandskyddskraven. Därför är det dags att byta dörrarna i trapphusen till moderna säkerhetsdörrar.

Styrelsen har nu påbörjat planeringen för ett byte genom att starta arbetet med hjälp av inhyrd projektledare.

Sammanlagt berörs 113 dörrar i trapphusen av bytet.

De nya dörrarna kommer att få liknande färgnyans som de befintliga dörrarna.

Enligt styrelsebeslut kommer dörrarna att förses med tittöga, ringklocka och nyckeltub men inget brevinkast.

Nytt säkerhetslås kommer att ingå, befintligt underlås kommer att flyttas över till den nya dörren.

Det kommer att finnas möjlighet att mot en avgift installera säkerhetskedja och att byta till nytt underlås.

Tidningshållare med namnskylt kommer att installeras bredvid dörrens utsida.

Tidplanen för dörrbytet är ännu inte fastställd. Planeringen är inriktad på att arbetet kan genomföras efter sommaren 2021.

Har ni några synpunkter på bytet, kontakta styrelsen, gärna via e-post styrelse@skogalundsklippan.se

Upplysningar och påpekanden

Tvättstugorna

Avlägsna alla lösa föremål från kläderna innan tvätt!

Vi har vid flera tillfällen fått anmärkningar på att kläder får skador vid tvätt. Vi har konstaterat att det har berott på att man inte har tömt kläderna på lösa föremål (skruvar, spikar, gem, pengar m.m.), så de har hamnat i trumman och orsakat skador för den som har tvättiden efter.

Ta för vana att alltid vända ut-och-in på alla fickor, helst hela plagget, se till att tvätt av t.ex. BH och gympaskor sker i påsar avsett för det.

Miljöstugan

Det är återigen dags att påminna om att vara noggrann med vad som får slängas i miljöstugan.

Det finns en sorteringsguide uppsatt i miljöstugan, bläddra i den om ni är osäkra.

OBS!

Presentpapper ska slängas som emballage

Presentsnören och presentkort ska slängas som hushållssopor

Står det du tänker slänga inte med där så ska det slängas någon annan stans, på någon av återvinningscentralerna t.ex. (I metallförpackningar så är det förpackningar typ konservburk men absolut inte stekpannor).

Undvik att mata fåglarna vid bostadshusen!

För att undvika att vi får invasion av råttor och andra skadedjur får inte fåglarna matas intill våra fastigheter, det gäller även balkonger och uteplatser, se våra ordningsregler.

Information från styrelsen

Vem gör vad:

Uppgift	Namn	Telefon/adress	Ansvar
Ordförande	Sören Lökvist soren.lovkvist@comhem.se	070-667 88 31 Skogalundsklippan 16	Samordning
Vice ordf. Kassör	Peter Andersson peter.andersson@vision.se	070-473 99 01 Skogalundsklippan 19	Ekonomiförvaltning
Sekreterare	Bengt Björkman styrelse@skogalundsklippan.se	070-716 88 31 Skogalundsklippan 13	Information, bokningssystem överlåtelse hiss, förråd
Ledamot	Reine Johansson styrelse@skogalundsklippan.se	070-667 81 60 Skogalundsklippan 15	Parkering, boulebana, utemiljö
Ledamot	Monica Endermark monica.endermark@hotmail.se	070-667 88 48 Skogalundsklippan 28	Tvättstugor, föreningslokal, bastu, gästlägenhet
	Föreningsexpedition 20B styrelse@skogalundsklippan.se	070-667 88 19	Mån, Fre
Suppleant	Tanja Spasic	Skogalundsklippan 15	Miljö, lekplats
Suppleant	Päivi Nurminen paivi.nurminen@comhem.se	073-990 27 11 Skogalundsklippan 22	Tvättstugor föreningslokal, bastu, gästlägenhet,
Suppleant	Sture Billroth	Skogalundsklippan 19	Drift, EI, Teleteknik, brandskydd
HSB	Kundservice service.stockholm@hsb.se	010-442 11 00	Medlemsärenden, avtal garage/parkering, kölistor
Förvaltare	Christina Schön service.stockholm@hsb.se	010-442 14 13	Samordnar och initierar åtgärder alla områden

Får ni inte tag på den ni söker, skriv till styrelse@skogalundsklippan.se, eller lägg ett meddelande i postlådan i dörren till föreningsexpeditionen, Skogalundsklippan 20B.

Informationen finns även på:

www.skogalundsklippan.se

... gott om vårtecken, Glad Påsk!

Brf Skogalundsklippan



2021-03-23