



www.skogalundsklippan.se

Protokoll, Föreningsstämma 2024-05-07, Plats: Skogalundsklippan 20 D

- 1 **Styrelsens ordförande** Sören Lövkvist **hälsade samtliga närvarande välkomna till årsstämman.**
- 2 **Röstlängden godkändes, 25 närvarande, varav 3 via fullmakt.**
- 3 **Till ordförande för stämman** valdes **Håkan Söderström.**
- 4 **Till sekreterare** för stämman utsågs **Bengt Björkman.**
- 5 Att **justera dagens protokoll**, samt tjänstgöra som **rösträknare** utsågs **Ebbe Lindström (lgh 166) och Karin Wiljander (lgh 74).**
- 6 **Närvarorätt vid stämman.** Samtliga i lokalen godkändes att ha rätt att närvara.
- 7 **Dagordningen** fastställdes.
- 8 **Kallelsen**, som gick ut till samtliga medlemmar **3-5 veckor före stämman via brev, hemsida och anslag förklarades behörigen utlyst.**
- 9 Styrelsens **årsredovisning** inklusive förväntad framtida utveckling, resultat- och balansräkning genomgicks med plats för frågor. **Redovisningen lades därefter till handlingarna.**
- 10 **Revisorernas berättelse** lästes upp och lades till handlingarna.
- 11 **Resultat- och balansräkningen fastställdes** enligt revisorernas förslag.
- 12 **Besluts att överföra årets resultat till nästa års räkning med följande disposition:**

Balanserat resultat	14 150 392: -
Årets Resultat	56 102: -
Reservering till underhållsfond	- 2 728 000: -
Ianspråktagande av underhållsfond	719 923: -
Balanseras i ny räkning	12 198 417: -

enligt balansräkning och revisorernas förslag.
- 13 **Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen för det gångna året.** Stämman beslöt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret enligt revisorernas förslag.

- 14 Beslut om arvoden:** Styrelsen föreslogs få ökat arvode med 10 % vilket innebär att sätta taket för arvoden till 242 000 SEK exkl. sociala avgifter, dessutom föreslogs ökat arvode till valberedningen till 3 000 SEK/person exkl. sociala avgifter.

Stämman beslöt att bevilja arvoden till styrelsen att fritt fördela till en totalsumma av högst 242 000 SEK exkl. arbetsgivaravgift/sociala avgifter samt att valberedningen ersätts med 3 000 SEK/person exkl. sociala avgifter.

15 Val av styrelseledamöter och suppleanter:

Valda blev som ordinarie:

Sören Lökvist	Omval	2 år
Reine Johansson	omval	2 år
Bengt Björkman	Kvarstår	1 år
Peter Andersson	Kvarstår	1 år
Päivi Nurminen	Kvarstår	1 år

som suppleanter:

Sture Billroth	Omval	1 år
Emma Olsson	Nyval	1 år
Tanja Spasic	Omval	1 år

- 16 Till revisor** på 1 år valdes Joakim Häll, anställd av Bo Revision i Sverige AB.

- 17 Till valberedning** för ett år omvaldes Daniella Andersson som också blir sammankallande, samt omvaldes Ebbe Lindström och Peter Wiström.

18 Ärenden som styrelsen upptagit i kallelsen för beslut samt motioner

18a Motioner

Motion nr 1 från Markus Köping om tidningslåda samt namnskylt för boende med egen ingång från markplan.

Styrelsens förslag

att bifalla motionen samt **att** ge kommande styrelse i uppdrag att ta fram en lämplig tidningslåda att sätta på väggen intill lägenhetsdörren till de som bor och har ingång från markplan och som så önskar. Namnskylt ska fästas på brevlådan.

De som inte vill ha brevlåda får, om de vill, namnskylt på väggen.

Stämman beslöt att anta styrelsens förslag.

Motion nr 2 från Ellen Sjöberg om information avseende rastning av hundar.

Styrelsens svar är att se över och förtydliga informationen kring detta. Därmed anser styrelsen att motionen är besvarad.

Stämman beslöt att anta styrelsens svar.

Motion nr 3 från Ellen Sjöberg angående information om cigarettfimpar och annan nedskräpning.

Styrelsens svar är att man på flera olika sätt, bl.a. i våra ordningsregler fortlöpande informerar om vad som gäller i vårt område. Dessutom finns det numera en lag som förbjuder nedskräpning på allmän plats, den lagen gäller även för vårt gemensamma område. Kommande styrelse kan naturligtvis se över, aktualisera/förtydliga informationen.

Därmed anser styrelsen att motionen är besvarad.

Stämman beslöt att anta styrelsens svar.

Motion nr 4 från Ximena Narea angående hiss som komplement till trappan mot Skvaltans väg.

Styrelsens svar är att då marken där trappan är en gemensamhetsanläggning som ägs av flera parter, dels består av en mängd markbundna delar som vatten, avlopp, fjärrvärme m.m. är det en så komplicerad och dyr investering att det inte finns möjlighet att tillmötesgå motionären. Det finns möjlighet att ta sig till området utan att behöva använda trappan.

Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen.

Stämman beslöt att avslå motionen.

Motion nr 5 från Ebbe och Eva Lindström om två extra laddplatser för tillfällig elbilladdning.

Styrelsen svar är att man ser positivt på ytterligare möjlighet till elbilladdning, men att man i dagsläget inte har möjlighet att utöka ytterligare.

Styrelsens förslag är att anse motionen som besvarad med tillägget att ge kommande styrelse i uppdrag att undersöka möjligheterna att tillgodose motionärens önskemål.

Stämman beslöt att anta styrelsens förslag.

Motion nr 6 från Ebbe och Eva Jordmark angående att sätta upp regnskydd över entréportarna.

Styrelsens svar är att förslaget verkar vara genomförbart.

Styrelsen föreslår att stämman bifaller motionen samt att ge kommande styrelse i uppdrag att upprätta en plan för att anskaffa lämpligt regnskydd över entréportarna.

Stämman beslöt att bifalla motionen samt att anta styrelsens förslag.

- 19 Stämmans ordförande, Håkan Söderström**, tackade därefter de närvarande för visat intresse samt önskade den nya styrelsen lycka till, och förklarade stämman avslutad.

Nacka 2024-05-07

Håkan Söderström
Ordförande

Bengt Björkman
Sekreterare

Ebbe Lindström
Justeringsman

Karin Wiljander
Justeringsman

Bilagor:
Röstlängd
Årsredovisning
Motioner med styrelsens svar